

	PROCESO CONTRATACIÓN ACTA DE ADJUDICACIÓN		Versión: 01
			Fecha de la versión: 02-01-2026
	INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS.”		CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

“Acta por medio de la cual se adjudica el proceso contractual INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026, cuyo objeto es la “MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS.” En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 29 del Manual de Contratación de la Corporación Turismo Cartagena de Indias:

DESARROLLO DE LA INVITACIÓN ABIERTA

Que la CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS es una entidad mixta, sin ánimo de lucro, regida por el derecho privado, cuya misión, entre otras, es coordinar y ejecutar acciones articuladas con los sectores público y privado que conlleven al fortalecimiento de la competitividad, calidad y promoción nacional e internacional de la oferta turística de la ciudad.

Que el lunes 3 de agosto de 2026 se publicaron los términos de referencia preliminares para la INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026, cuyo objeto es la “MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS.”

El día lunes 10 de agosto de 2026, se publicaron los términos de referencia definitivos.

Que el jueves 13 de agosto de 2026 día en que se estipuló el cierre del proceso se recibieron las siguientes propuestas:

OFERENTES
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA
CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026

Que, una vez realizada la verificación de las ofertas en sus componentes técnico, jurídico y financiero, quedaron habilitadas las siguientes propuestas:

OFERENTES	ESTADO
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	HABILITADO
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	RECHAZADO

	PROCESO CONTRATACIÓN ACTA DE ADJUDICACIÓN	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2026
	INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS."	CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	RECHAZADO
--	-----------

Una vez realizada la verificación del orden de elegibilidad se obtiene que:

De acuerdo a lo establecido en los términos de referencia Definitivos, Capítulo V

PROPONENTE	VERIFICACIÓN JURIDICA	VERIFICACIÓN TECNICA	VERIFICACIÓN FINANCIERA
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO

1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA (200 PUNTOS)

PROPONENTE	PUNTAJE	OBSERVACIONES
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	200	Folio 105
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	0	N/A
CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	0	N/A

2. PROPUESTA ECONÓMICA (200 PUNTOS)

PROPONENTE	PUNTAJE	OBSERVACIONES
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	200	Folio 117
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	0	N/A
CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	0	N/A

	PROCESO CONTRATACIÓN ACTA DE ADJUDICACIÓN	Versión: 01
		Fecha de la versión: 02-01-2026
	INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar “MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS.”	CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

TOTAL PUNTAJE

PROPONENTE	PUNTAJE
CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	400
CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	0
CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	0

ORDEN DE ELEGIBILIDAD

ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PROPONENTE	PUNTAJE
1	CONSORCIO MUELLE BODEGUITA	400
2	CONSORCIO MUELLE LA BODEGUITA	0
3	CONSORCIO MODERNIZACIÓN MUELLE LA BODEGUITA 2026	0

ADJUDICACIÓN DEL PROCESO CONTRACTUAL.

La Corporación Turismo Cartagena de Indias, previos los estudios correspondientes y el análisis comparativo de las propuestas, basado en los aspectos legales, técnicos, financieros y económicos, adjudicará el proceso contractual derivado de esta invitación, al proponente cuya propuesta se ajuste a los termino de referencia y haya obtenido el mayor puntaje.

La adjudicación será notificada al proponente favorecido. El adjudicatario dispondrá de dos (2) días hábiles, desde la entrega del contrato, para perfeccionar el mismo. La Adjudicación del contrato será comunicada a los proponentes no favorecidos, dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la adjudicación.

Teniendo en cuenta que en la ponderación de la oferta y con el análisis realizado con esta entidad, **CONSORCIO MUELLE BODEGUITA** es quien tiene el mayor puntaje, con cuatrocientos (400) puntos.

Que, de acuerdo a lo anterior, se procede a adjudicar el proceso contractual que tiene por objeto la “MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS.” de conformidad con el cronograma establecido en los términos de referencia definitivos.

	PROCESO CONTRATACIÓN ACTA DE ADJUDICACIÓN		Versión: 01
	INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026 La Corporación Turismo Cartagena de Indias (CTCI), está interesada en contratar "MODERNIZACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DEL MUELLE LA BODEGUITA UBICADO EN LA AVENIDA BLAS DE LEZO – CARTAGENA DE INDIAS."		Fecha de la versión: 02-01- 2026
			CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS

En virtud de lo anterior y atendiendo las evaluaciones efectuadas, la Corporación Turismo Cartagena de Indias adjudica la **INVITACIÓN ABIERTA N° 003-2026**, al oferente - **CONSORCIO MUELLE BODEGUITA**, conformado por PAVICAR S.A.S y CONSTRUCTORA CARRANZA S.A.S.

Publíquese el presente Acta en la página web de la Corporación Turismo Cartagena de Indias
<http://www.cartagenadeindias.travel/>

Para constancia se emite el veintiocho (28) días del mes de agosto de 2026.

CORPORACIÓN TURISMO CARTAGENA DE INDIAS